

O ś w i a d c z e n i e
Kierownika budowy o zakończeniu budowy

Imię i nazwisko:.....

Adres.....

Pouczony o odpowiedzialności karnej za zeznanie nieprawdy lub zatajenie prawdy, jako kierownik budowy obiektu budowlanego.....

.....

usytuowanego w gmina

na działce nr obr. oznaczonego nr

niniejszym oświadczam, że :

1. Powyższy obiekt został wybudowany: *(uwaga: niewłaściwe skreślić)*

a/ zgodnie (niezgodnie)* z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę/zgłoszenia z dnia..... znak:.....oraz przepisami,

b/ teren budowy , ulica, sąsiednia nieruchomości, budynek, lokal – został (nie został) doprowadzony do należytego stanu i porządku.

2. W trakcie prowadzenia robót budowlanych dokonano odstępstw od projektu budowlanego i warunków pozwolenia na budowę polegających na: *(wpisać rodzaj odstępstw lub „nie dokonano odstępstw”)***

.....

.....

3. Nie zachodzi (zachodzi) potrzeba wykonania prób, poprawek i uzupełnień....*(niewłaściwe skreślić)*.....

.....

(wpisać zakres robót pozostałych do wykonania)

4. Przy wykonywaniu obiektu zastosowano wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie tj. posiadające atest, certyfikat, świadectwo.

dane techniczne obiektu wg stanu rzeczywistego:		części obiektu:
Pow. zabudowy budynku		
Pow. całkowita		
Pow. użytkowa budynku		
Kubatura budynku		
Pow. użytkowa lokali użytkowych.		
Pow. użytkowa garaży/ kubatura		
ilość mieszkań.		
ilość izb mieszkalnych (z kuchniami)		
ilość lokali użytkowych.		
ilość garaży		
ilość dźwigów		
ilość kondygnacji <i>(niewłaściwe skreślić)</i>	<i>piwnica, parter,.....piętro(a), poddasze użytkowe</i>	<i>piwnica, parter,.....piętro(a), poddasze użytkowe</i>
wysokość budynku do kalenicy		

Przy składaniu wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie części obiektu należy podać dane techniczne całego obiektu, oraz dane dotyczące części zgłaszanej w zakresie możliwym do wyodrębnienia (pow. użytkowa; ilość izb itp.)

W przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie **budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną**, w oświadczeniu kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami, zamieszcza się informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt 1.:

.....

.....

.....

Elementy konstrukcyjne budynku wykonano z materiałów palnych (niepalnych).....

Rodzaj pokrycia dachu, palne (niepalne), klasa odporności ogniowej.....

Obiekt wyposażony jest w instalacje.....

.....
oraz szczelne szambo o pojemności:.....

Zamontowany kocioł/kominek/piec* nie spełnia/spełnia* wymogi uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego nr XXXII/452/17 z dnia 23.01.2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji ,w których następuje spalanie paliw.

Proszę podać typ urządzenia

.....
Oświadczam, że jestem świadomy treści art. 59a i 59 f Prawa budowlanego mówiących o karach w przypadku stwierdzenia przez PINB nieprawidłowości w trakcie obowiązkowej kontroli.

**niepotrzebne skreślić*

*** w przypadku dokonania odstępstw wymagany podpis i pieczęć projektanta inspektora nadzoru(jeżeli inwestycja wymaga ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego)*

.....
Podpis z pieczęcią z nr uprawnień

Kraków, dnia.....

Pouczenie:

Zgodnie z ustawą z dnia 6 czerwca 1997 r. kodeks karny

Art. 233.

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

§ 1a. Jeżeli sprawca czynu określonego w § 1 zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę z obawy przed odpowiedzialnością karną grożącą jemu samemu lub jego najbliższemu, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

§ 2. Warunkiem odpowiedzialności jest, aby przyjmujący zeznanie, działając w zakresie swoich uprawnień, uprzedził zeznającego o odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznanie lub odebrał od niego przyrzeczenie.

§ 3. Nie podlega karze za czyn określony w § 1a, kto składa fałszywe zeznanie, nie wiedząc o prawie odmowy zeznania lub odpowiedzi na pytania.

§ 4. Kto, jako biegły, rzeczoznawca lub tłumacz, przedstawia fałszywą opinię, ekspertyzę lub tłumaczenie mające służyć za dowód w postępowaniu określonym w § 1, podlega karze pozbawienia wolności od roku do lat 10.

§ 4a. Jeżeli sprawca czynu określonego w § 4 działa nieumyślnie, narażając na istotną szkodę interes publiczny, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

§ 5. Sąd może zastosować nadzwyczajne złagodzenie kary, a nawet odstąpić od jej wymierzenia, jeżeli:

1) fałszywe zeznanie, opinia, ekspertyza lub tłumaczenie dotyczy okoliczności niemogących mieć wpływu na rozstrzygnięcie sprawy,

2) sprawca dobrowolnie sprostuje fałszywe zeznanie, opinię, ekspertyzę lub tłumaczenie, zanim nastąpi, chociażby nieprawomocne, rozstrzygnięcie sprawy.

§ 6. Przepisy § 1-3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

Art.95

Odpowiedzialności zawodowej w budownictwie podlegają osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie ,które :

- 1) dopuściły się występków lub wykroczeń , określonych ustawą,
- 2) zostały ukarane w związku z wykonaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- 3) w skutek rażących błędów lub zaniedbań , spowodowały zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska albo znaczne szkody materialne,
- 4) nie spełniają lub spełniają niedbale swoje obowiązki
- 5) uchylają się od podjęcia nadzoru autorskiego lub wykonują niedbale obowiązki wynikające z pełnienia tego nadzoru .